

cidade	jornal	data veiculação
SANTOS	A TRIBUNA	20 - Fev - 88
assunto		
1 - Fiscalização Até 88		

Conselho Regional
de Corretores de
Imóveis
2ª Região
Delegacia/Santos
O CRECI EM AÇÃO

Na "Blitz" realizada pelo Departamento de Inspeção e Fiscalização do Creci —, nas cidades de Caraguatatuba, Ubatuba, São Sebastião e Ilha Bela, no Litoral Norte, no final de janeiro último, que se constituiu numa série a ser realizada neste ano em todo o interior Paulista, com uma equipe de oito inspetores sob a coordenação do Assessor das Delegacias, sr. Ademar Antônio de Almeida, e com o apoio das prefeituras locais, e das Polícias Civil e Militar, a fiscalização fez um trabalho digno de elogios.

Percorrendo aqueles municípios para localizar e autuar os falsos corretores, mais conhecidos como *picaretas* e escritórios clandestinos, coibindo assim o exercício ilegal da profissão, regulamentada pela Lei nº 6.530/78 e Decreto 81.871/78, a fiscalização além das 167 notificações e autuações efetuadas, ainda lacrou *quatro* imobiliárias clandestinas, a saber: Sato Consultoria de Imóveis, Praia Bela Imóveis, Imobiliária Miramar (homônima de uma grande empresa de Santos, que nada tem a ver com a mesma), e da Costa Norte, porque as mesmas não tinham nenhum corretor responsável, devidamente inscrito no Creci, e cujos processos administrativos, sobre as mesmas, já existiam há algum tempo. Em dois escritórios, a fiscalização teve que chamar a Polícia Militar para garantir a lacração.

Assim, companheiros, como se vê, o Creci vem cumprindo à risca a sua precípua função de Órgão Fiscalizador, em prol da laboriosa classe, das empresas e dos Corretores Autônomos inscritos na Entidade.

Também temos a informar que em 27 de janeiro último, a Câmara de Valores Imobiliários de São Paulo comemorou seus 46 anos de fundação, com um jantar realizado no Hotel Eldorado, que contou com a presença de 130 pessoas. Em sua alocução, o Presidente da Câmara, Dr. Huang Bacos, demonstrou sua alegria de estar presente naquele ato, citando palavras de Machado de Assis, dizendo que "teríamos que fixar o relâmpago" para deixar claro que não seria fácil descrever a trajetória da Entidade. Finalizando aquele encontro festivo, o dr. Roberto Capuano, — Presidente do Creci, enfatizou o valor da Câmara, destacando a sua importância sobre o setor imobiliário.

Atenciosamente,
PAULO PRADO CALDEIRA
Delegado do CRECI
Santos